

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Pěčice; IČO 00509370; Pěčice 1, Pěčice, 294 46

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 10.2.2021

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní postupy organizace se oproti předchozímu období nemění.

Účetní jednotka zahájila účtování k datu 1.10.2019 ve vedlejší hospodářské činnosti z důvodu zahájení podnikatelské činnosti obce. Jedná se o provozování obchodu se smíšeným zbožím.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy

1. Drobný dlouhodobý majetek hmotný v pořizovací ceně od 2.000,-Kč do 40.000,-Kč
Drobný dlouhodobý majetek nehmotný v pořizovací ceně od 7.000Kč do 60.000,-Kč
Ostatní majetek-drobný hmotný majetek v pořizovací ceně 1,-do 1.999,- Kč se účtuje přímo do spotřeby
-drobný nehmotný majetek v pořizovací ceně od 1,-do 6.999,- Kč se účtuje přímo do spotřeby.
2. Odepisování majetku pokračuje podle odpisového plánu, majetek je odpisován rovnoměrným způsobem.
3. Změny způsobu oceňování nenastaly.
4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby do 31.12.2020 nebyly realizovány v cizí měně.
5. Peněžní fondy účetní jednotka netvoří.
6. Obec provozuje hospodářskou činnost.
7. Zásoby - pořizovací cenou, způsob účtování B
8. Obec se stala 1.6.2020 plátcem DPH z hospodářské činnosti.
9. Obec podepsala smlouvu o úvěru , výše úvěru je 3.500 000,-Kč
10. Směrnici č.1/2020 ze dne 1.5.2020 k určení pravomocí k rozpočtovým opatřením obce zmocňuje starosta obce ke schvalování a provádění rozpočtových opatření takto:
Rozpočtové příjmy v neomezené výši.
Rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích do výše 500.000,- Kč v jednom závazném ukazateli v jednom kalendářním měsíci.
Poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i ve výdajích.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů			
Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		74 794,46	74 794,46
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	7 660,46	7 660,46
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	67 134,00	67 134,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		13 961 202,48	102 548,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	240 890,00	102 548,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	12 878 042,63	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	700 000,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	142 269,85	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		22 970 711,93	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	22 970 711,93	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		3 500 000,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	3 500 000,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-5 434 714,99	177 342,46

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Organizace není zapsána v obchodním rejstříku

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K 31.12.2020 neexistují skutečnosti, které významným způsobem měnily pohled na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Obec prodala tři pozemky s p.č. 632/3 za 13.230,- Kč, p.č.622/5 za 25.000,-Kč, p.č.384/7 a 380/13 za 50.000,-

Obec oprávněná-Věcné břemeno k parcelním číslům 720,730,19/2,19/5 ,19/6 jedná se služebnost inženýrské sítě dle čl. II. v rozsahu geometrického plánu č. 186-190/2016 na dobu neurčitou.

Smlouva o zřízení VB je bezúplatná, Ocenění reálnou hodnotou bylo stanoveno v souladu s oceňovacími předpisy na RPC 10.000,-Kč

Obec povinná - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení firmy ČEZ Distribuce, a.s.-úplatná

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	138 408,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	44 312,52	37 963,32

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
Hodnota: 1,00
Účetní jednotka má 1 kus kulturních památek, jedná se o kapličku, oceněnou ve výši 1 Kč dle §25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
Hodnota: 3 328,00 m ²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
Hodnota: 0,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
Hodnota: 3 328,00 m ²

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
Hodnota: 79 206,40 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
Hodnota: 23,80 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplňující informace	Částka
B.II.33.	Na účtu 377 je účtováno o platbách platební kartou.	13 907,70
D.II.4.	Jistina závazků dodavatele Pittner s.r.o., týkající se akce Vodovod	700 000,00
A.II.8.	Na účtu 042 je veden nedokončený majetek - vodovod v částce 6 683.019,84 vodoměrné šachty 23.595,- chodník 585.517,50 traktor 4.000,-	7 296 132,34

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.35.	Na účtě 558 jsou účtovány tyto položky: pol.5137 kancelářský nábytek, kuchyňská linka, pártý stan, čerpadlo+protipovodňové pytle a bojler v celkové částce 104.678,70 pol.5172 KEO 4 v celkové částce 9583,- 558/649 VB služebnost inženýrské sítě 10.000,-	124 261,70

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky	
Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II. Tvorba fondu	0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	0,00
G.IV. Konečný stav fondu	0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	10 444 511,03	3 085 517,50	7 358 993,53	7 362 365,94
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	3 322 292,50	644 685,00	2 677 607,50	2 722 319,50
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	1 954 821,84	442 029,00	1 512 792,84	1 536 684,84
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	2 709 646,79	1 177 758,50	1 531 888,29	1 410 604,70
G.5. Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6. Ostatní stavby	2 457 749,90	821 045,00	1 636 704,90	1 692 756,90

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	2 265 161,65	0,00	2 265 161,65	2 265 924,48
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	79 206,40	0,00	79 206,40	79 206,40
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 176 654,39	0,00	2 176 654,39	2 177 390,92
H.4. Zastavěná plocha	2 360,00	0,00	2 360,00	2 360,00
H.5. Ostatní pozemky	6 940,86	0,00	6 940,86	6 967,16

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	90 357,17	63 877,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	90 357,17	63 877,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky